

REF : 86717

**Appartement - Location : 25 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 1er arrdt • Opéra

**690 € / mois**  
dont 40 € de charges



Type de bien : T2

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Etage : 4ème sur 5 sans ascenseur

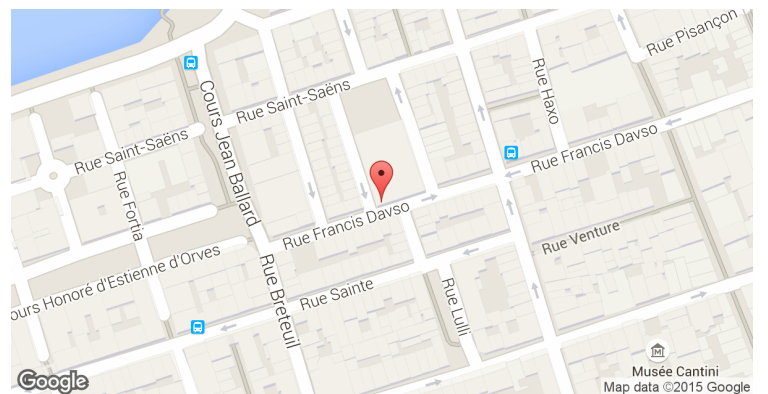
Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

*appartement au 4eme étage sans ascenseur complètement rénové dans un immeuble marseillais quartier opéra vieux port comprenant : cuisine américaine, une douche a l'italienne, une chambre , un séjour chauffage électrique , double vitrage appartement très lumineux diagnostic ok*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

> 450

G

451

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

> 80

G

81

## PHOTOS

