

REF : 68954

Appartement - Location : 45 m² • 1 pièce
Marseille • 11^{ème} arrdt • Saint-Marcel

500 € / mois



Type de bien : T1

Surface : 45 m²

Etage : 2^{ème} sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Terrasse

A louer charmant appartement T1 atypique, exposé nord/sud-ouest/sud (côté terrasse) et très lumineux, situé dans le 11^e arrondissement de Marseille.

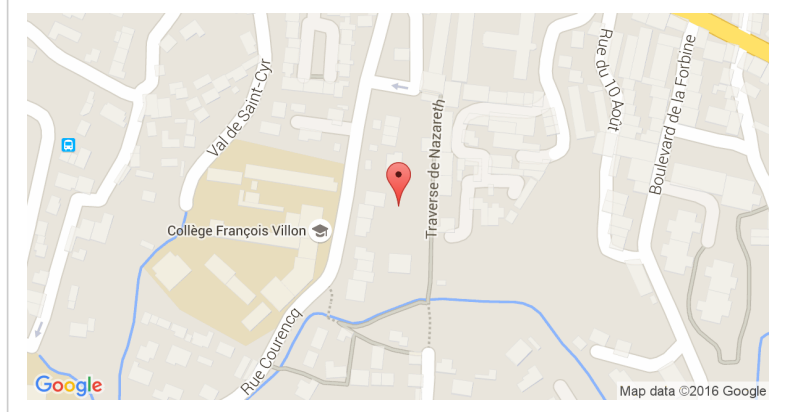
Agencé sur 45 m², il offre :

- De très belles poutres apparentes
- Des beaux volumes
- Une douche avec porte vitrée, branchement lave-linge
- Un meuble bas de cuisine
- Une terrasse de 25 m²

L'appartement se loue à 530 euros si avec une place de parking. Reste à votre charge (consommation l'eau et l'électricité).

A proximité de toutes commodités (à 3mn à pieds des transports en commun (lignes 15, 15S, 40), à 5mn à pieds de la gare de Saint-Marcel ligne de train express régional (TER, trajet pour se rendre à Saint-Charles 12mn et à 3mn des commerces du village).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

