

REF : 43694

**Appartement - Location : 40 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
5ème arrdt • La Conception

**575 € / mois**  
dont 40 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

A louer appartement T1/2 non meublé, au 1er étage et situé dans le 5e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 40 m<sup>2</sup>, il offre :

- Un grand séjour avec cuisine américaine non équipée
- Une chambre en alcôve (non fermée donnant sur le séjour) avec dressing équipé
- Une salle d'eau avec WC

Disponible de suite.

A proximité de Conception, Timone et Chave.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

