

REF : 73673

**Appartement - Location : 33 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
5ème arrdt • Baille

**510 € / mois**  
dont 50 € de charges



**Type de bien :** T1

climatisation

**Surface :** 33 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 sans ascenseur

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Correct

A louer grand studio très propre, lumineux, au calme, situé dans un immeuble semi-récent du 5e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 33 m2, il offre :

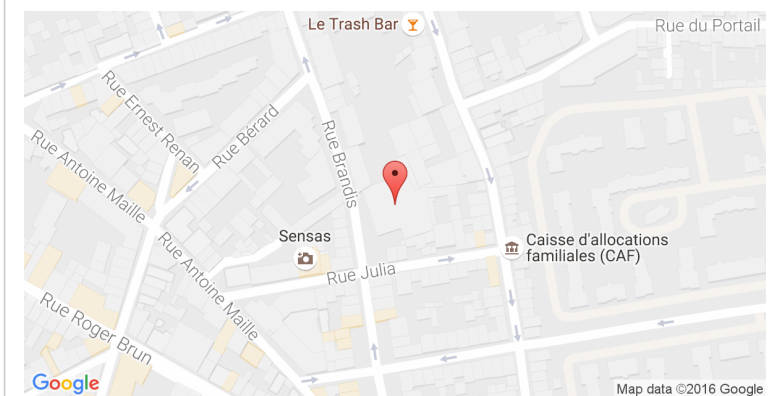
- Une baie vitrée
- Une climatisation réversible
- Une salle de bain
- Une cuisine équipée

Louer meublé ou non, à partir du 9 octobre.

Libre.

A proximité de toutes commodités (métro baille).

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

