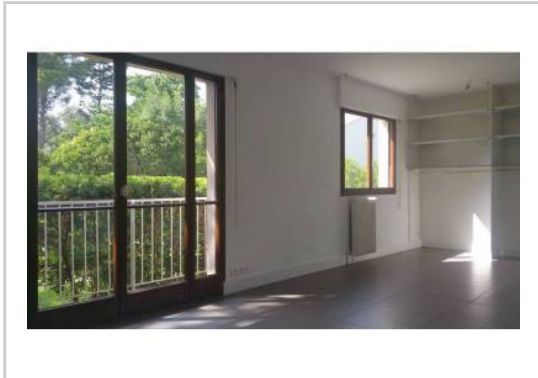


REF : 41202

Appartement - Location : 32 m² • 1 pièce
9ème arrdt • Sainte-Marguerite

595 € / mois
dont 45 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 32 m²

Etage : Rdc sur 3 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Neuf

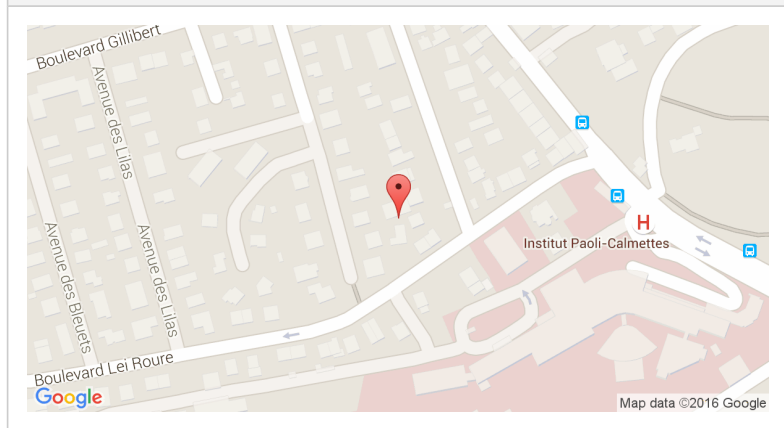
Extérieur : Balcon

*Les hauts de Sainte marguerite
T1 RCh de 32m2 avec balcon , cave, parking couver privatif .*

- Cuisine aménagée
- Eau chaude et chauffage collectif (inclus dans les charges)
- Parkings résidence libre et facile
- Résidence arborée très calme
- Espaces verts et Parc

- à 10min Faculté de Luminy, CNRS, EDF
- Proximité des Hôpitaux Sud (IPC.....)
- Proximité écoles, collèges, lycées Public et Privés (5 à 10 min à pied)
- à 5min du métro Dromel
- à 10min de l'autoroute Est (St Loup, Schloesing/Sakakini)
- à 15min de l'autoroute Nord (L2)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
91 à 150	C	100	11 à 20
			C
			19

PHOTOS

