

REF : 50562

**Appartement - Location : 30 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
10ème arrdt • Saint-Tronc

**550 € / mois**



**Type de bien :** T1

climatisation

**Surface :** 30 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 4 sans ascenseur

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Rénové

A louer coquet appartement T1 entièrement refait à neuf, situé au 1er étage dans un quartier calme du 10ème arrondissement de Marseille.

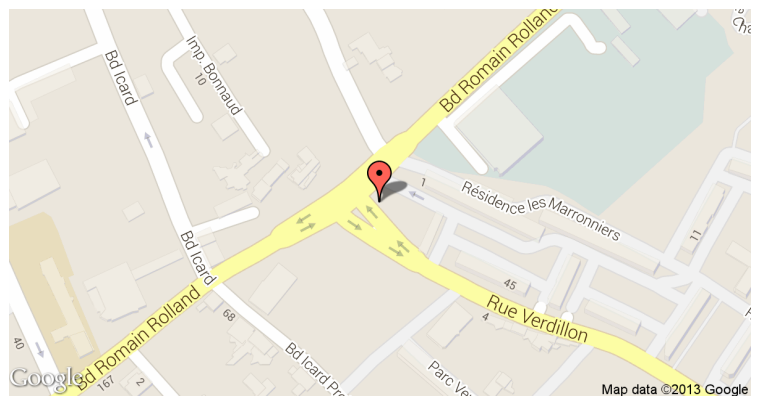
Agencé sur 30 m2, il dispose de :

- Un séjour avec mezzanine
- Une grande cuisine équipée
- Une salle d'eau avec WC et grand placard
- Double vitrage
- Un climatiseur (inverter) très bien isolé

Possibilité de garer sans aucune difficulté.

A proximité des commerces, bus et métro.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

