

REF : 37812

Appartement - Location : 30 m² • 1 pièce
7ème arrdt • Saint-Lambert

520 € / mois
dont 25 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 30 m²

Etage : 4ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon

Particulier loue T1/T2 non meublé, exposé plein sud avec vue sur Notre-Dame, au 4e étage sans ascenseur et situé au calme dans le 7e arrondissement de Marseille.

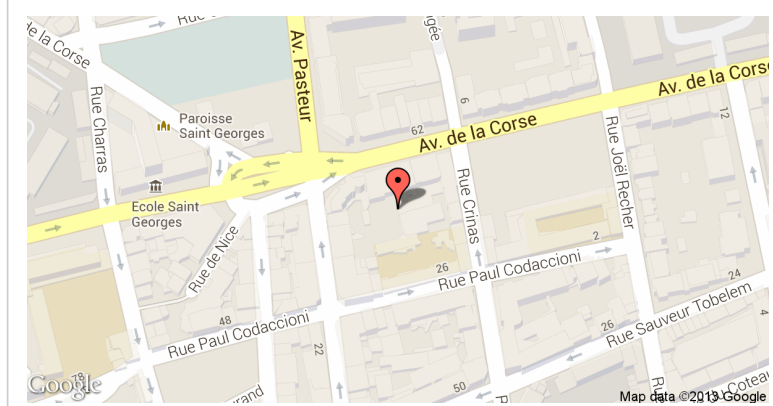
Agencé sur 30 m², il offre :

- Un balcon sur toute la longueur de l'appartement (soleil du matin au soir)
- Une pièce à vivre avec alcôve servant de chambre et deux ports fenêtres sur balcon (placard encastré 2 x 2,5 m)
- Une cuisine assez spacieuse pour mettre une table et équipée d'une table de cuisson, d'un emplacement lave-vaisselle ou lave-linge
- Une salle d'eau avec cabine de douche
- De nombreux rangements

Les charges sont de 25 euros.

A 5 min de la mer et à proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

