

REF : 81088

**Appartement - Location : 30 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
9ème arrdt • Le Cabot

**480 € / mois**



Type de bien : T1

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Neuf

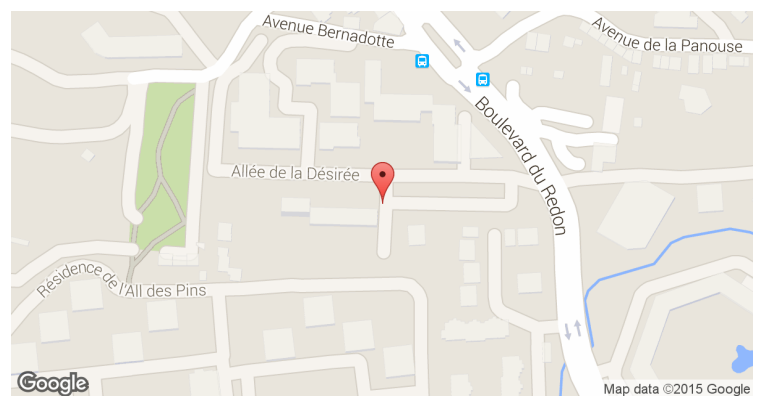
Extérieur : Terrasse

A louer appartement T1 de 30 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 4 m<sup>2</sup>, au 2ème étage avec ascenseur et situé dans un immeuble neuf (livraison début aout) du 9ème arrondissement de Marseille.

L'appartement sera loué avec un garage (100 euros en sus).

A proximité de toutes commodités (fac luminy).

#### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



#### MES NOTES PERSONNELLES :

#### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

