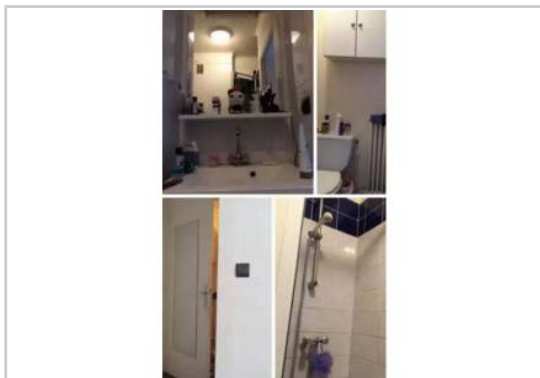


REF : 67111

**Appartement - Location : 30 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
4ème arrdt • La Blancarde

**560 € / mois**  
dont 20 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

A louer grand studio rénové, calme, exposé sud, au 2ème étage, situé dans un immeuble bien entretenu du 4ème arrondissement de Marseille.

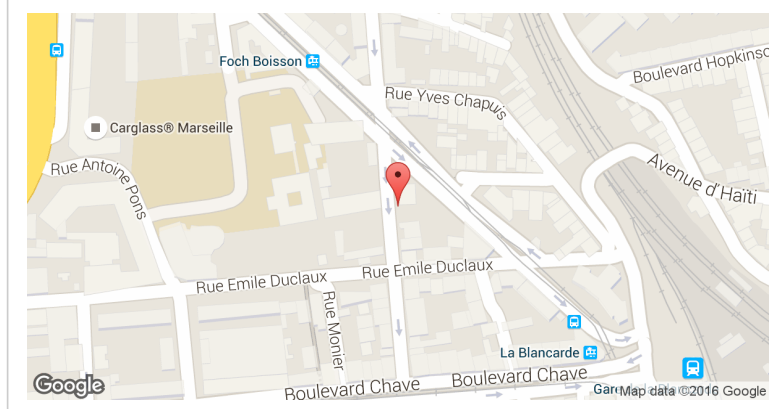
Agencé sur 30 m<sup>2</sup>, il offre :

- Une cuisine américaine (la cloison de séparation a été cassé) ce qui agrandi l'appartement avec plaques de cuissons et four
- Une chaudière au gaz
- Un balconnet

Il n'y a pas de machine à laver le linge, ni de frigo.  
Cage d'escaliers rénovée.  
Garantie demandée.  
Libre le 1er avril 2016.

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



## MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

## NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

