

REF : 60680

**Appartement - Location : 27 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
5ème arrdt • Le Camas

**550 € / mois**  
dont 70 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Etage : 5ème sur 7 avec ascenseur

Salle de bain : 1

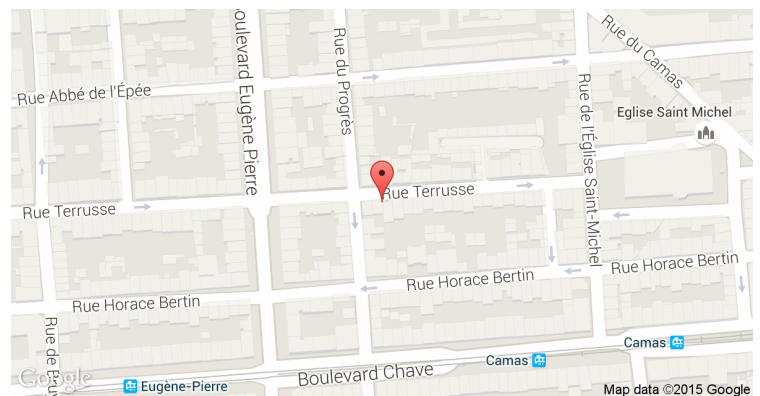
Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

Loue ravissant T1 (env 27 m<sup>2</sup>) dans immeuble semi récent 5ème étage avec ascenseur. Rue abbé de l'épée, Camas, prox tramway, hôpitaux, facultés, commodités. Cuisine et SDB équipées (frigo, lave vaisselle, plaque induction, micro-onde four, lave linge) + Pièce principale parquetée + Balcon + Cellier sur le palier. Exposition plein sud. Parfait état. Agence s'abstenir. 480 euros + 70 euros de charges (eau chaude, chauffage compris)

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
331 à 450	<b>F</b>	450	56 à 80	<b>F</b>	80

## PHOTOS

