

REF : 59861

Appartement - Location : 26 m² • 1 pièce
Marseille • 5ème arrdt • Le Camas
2 Rue du Docteur Simone Sedan

620 € / mois
dont 20 € de charges



Type de bien : T1

climatisation

Surface : 26 m²

Etage : 3ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

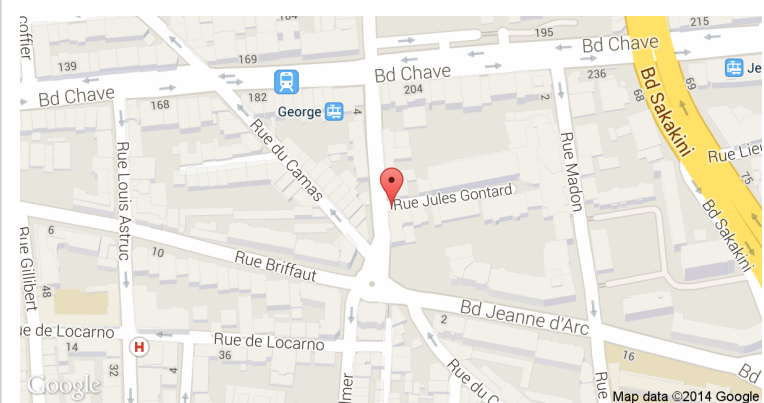
A louer studio atypique de standing et ensoleillé avec une vue dégagée au 1er et dernier étage neuf, situé dans le 5ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 26 m², il offre :

- Une mezzanine de 6 m² (lit double, commode et rangements).
- Une pièce à vivre avec canapé convertible, commode, armoire, tables, tapis et TV led ...)
- Une cuisine américaine aménagée et équipée (four, micro-onde, deux plaques induction, un grand frigo-congélateur, cafetière, lave-linge 10kg, ustensiles de vaisselle, table bar et tabourets ...)
- Une salle d'eau avec WC, sèche serviettes et cabinet douche hydro massage
- Des poutres apparentes
- Du velux
- Du double vitrage
- Des volets roulants électriques
- Isolation murs et plafond
- Une climatisation réversible

Idéal pour étudiants ou couple.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|---|------|--------|-----|-------|-----|
| - | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

> 450

G

451

GES kg éqCO₂/m²/an

> 80

G

81

PHOTOS

