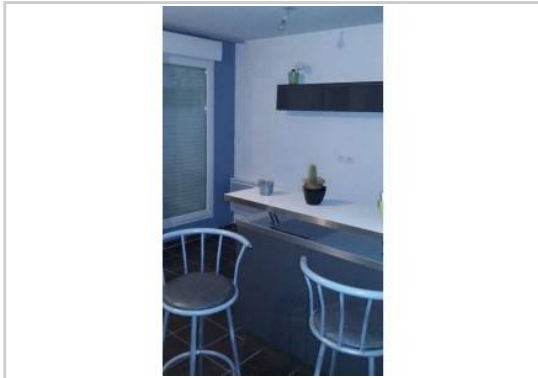


REF : 69602

**Appartement - Location : 25 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
11ème arrdt • La Valentine

**540 € / mois**  
dont 40 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Etage : Rdc sur 4 avec ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse

A louer appartement T1 au rez-de-chaussée avec ascenseur, situé dans une jolie résidence récente, fermée et sécurisée du 9<sup>e</sup> arrondissement de Marseille.

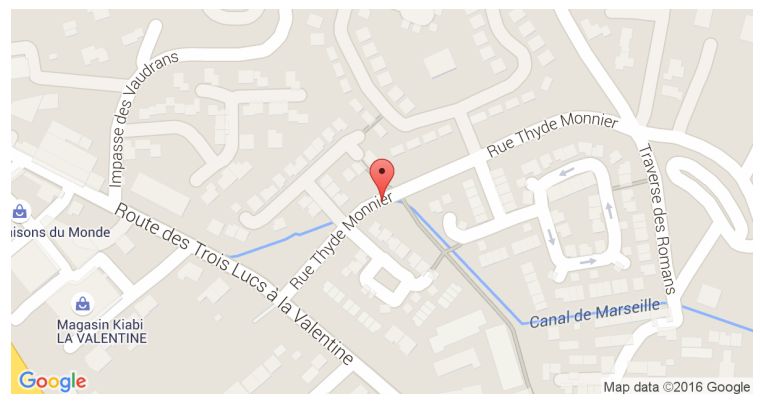
Agencé sur 25 m<sup>2</sup>, il offre :

- Une terrasse de 4,60 m<sup>2</sup>
- Des placards
- Du double vitrage
- Un stationnement privatif

Libre à partir de la fin du mois.

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



## MES NOTES PERSONNELLES :

## NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

