

REF : 88909

**Appartement - Location : 25 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 15ème arrdt • La Cabucelle

**500 € / mois**  
dont 30 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 25 m<sup>2</sup>

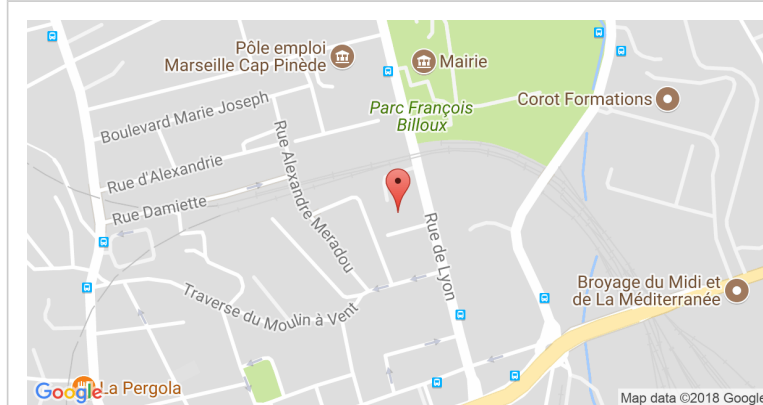
Etage : Rdc sur 2 sans ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

A SAISIR, PARTICULIER pas de commission d'agence.  
Dossier CAF ET POLEMPLOI ACCEPTES SOUS CERTAINES  
CONDITIONS (les revenus y compris revenus CAF et allocation  
logement doivent atteindre au minimum 1050 e nets par mois)  
Dans impasse calme et résidentielle de Marseille 15e, proche des  
arrêts de bus, collèges, commerces, écoles, dans petite bâtisse  
un T1 lumineux et en très bon état., grande fenêtre PVC, salle de  
bains avec baignoire. coin cuisine neuf, chauffage électrique  
économique. PEINTURE ENTIEREMENT REFAITE  
Stationnement facile dans la rue.  
ME CONTACTER PAR MAIL UNIQUEMENT pour conditions et  
visites (réponse par mail  
uniquement); adresse mail : [appart.marseille4@yahoo.fr](mailto:appart.marseille4@yahoo.fr)  
Dossier CAF et POLEMPLOI acceptés sous condition – garant  
souhaité – 470 loyer – 30 euros  
charges

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
[serviceclient@mymarseille.com](mailto:serviceclient@mymarseille.com)  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
≤ à 50	<b>A</b>	20	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

