

REF : 70508

Appartement - Location : 25 m² • 1 pièce
5ème arrdt • Baille

430 € / mois
dont 20 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 25 m²

Etage : 1er sur 3 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Particulier loue T1 de 25 m2 en parfait état, situé au 1er étage sur cour d'un petit immeuble semi récent de 6 lots seulement.

A la fois calme et ensoleillé, il se compose d'un beau séjour avec coin nuit, d'une cuisine équipée (plaques électriques, réfrigérateur), d'une salle d'eau avec meuble vasque douche, wc, et d'un hall avec penderie. Il est équipé de chauffages électriques et d'un cumulus pour l'eau chaude.

Situé entre le Bd Baille et le parc du 26ème centenaire, il est proche du métro, de la conception, de la timone, de la fac de médecine et bénéficie de nombreux commerces de proximité.

Le loyer est de 450euro(s) charges comprises.

(revenus au moins équivalents à trois fois le loyer et garant)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
231 à 330	E	249	56 à 80	F	56

PHOTOS

