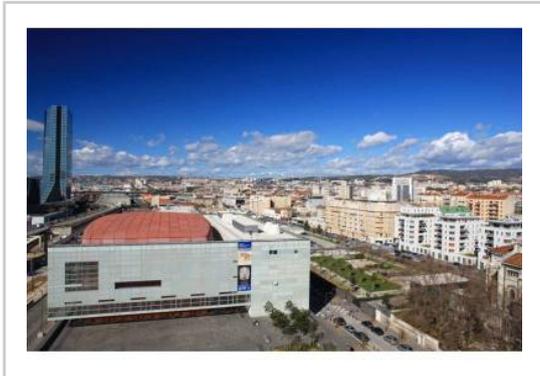


REF : 86816

**Appartement - Location : 23 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 3ème arrdt • Belle-de-Mai

**400 € / mois**  
dont 15 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 23 m<sup>2</sup>

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Cour\_patio

Au RDC sur cour, studio de 23m<sup>2</sup> rénové en 2016, se composant d'une pièce à vivre avec cuisine, une salle de bain avec WC. Accès à une cour commune, au calme, proximité tous commerces et transports.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Cour/Patio	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

