

REF : 70693

**Appartement - Location : 21 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
5ème arrdt • Saint-Pierre

**430 € / mois**



Type de bien : T1

Surface : 21 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

A louer studio vide, en bon état et très lumineux, situé dans un immeuble semi-récent du 5e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 21 m<sup>2</sup>, il offre :

- Une kitchenette aménagée avec frigo et plaques de cuisson
- Une salle d'eau avec WC
- Du double vitrage

Idéal pour les étudiants.

A proximité de toutes commodités (facultés, commerces, bus et métro).

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

