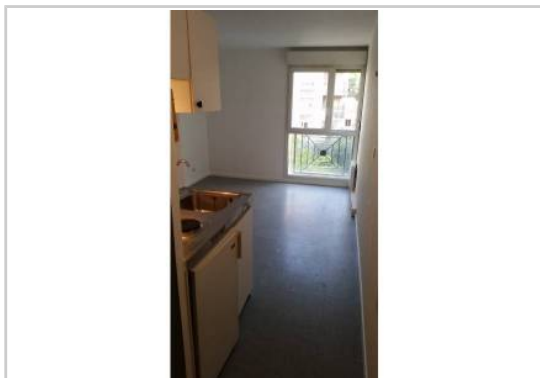


REF : 57301

**Appartement - Location : 20 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
4ème arrdt • La Blancarde

**430 € / mois**  
dont 30 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Jardin

**Description :**

Loue studio à Marseille quartier Chave , proche tous commerces et Timone ,  
2eme étage avec ascenseur, calme , vue jardin ,  
Séjour-kitchenette équipée , SdB , WC, penderie, chauffage électrique , bien isolé,

Disponible immédiatement,,

Loyer mensuel : 400 E + 30 E de charges

GES : C 14.7 kg eqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an  
Classe énergie : E 280,3kWh ep/m<sup>2</sup>.an

**GÉOLOCALISATION PRÉCISE**



**MES NOTES PERSONNELLES :**

Empty text area for personal notes.

**NOUS CONTACTER :**



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

