

REF : 63801

Appartement - Location : 19 m² • 1 pièce
8ème arrdt • Le Rouet

485 € / mois
dont 30 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 19 m²

Etage : 5ème sur 6 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Balcon

A louer ancien appartement T1 en très bon état, au 5ème étage sans ascenseur, situé dans le 8ème arrondissement de Marseille.

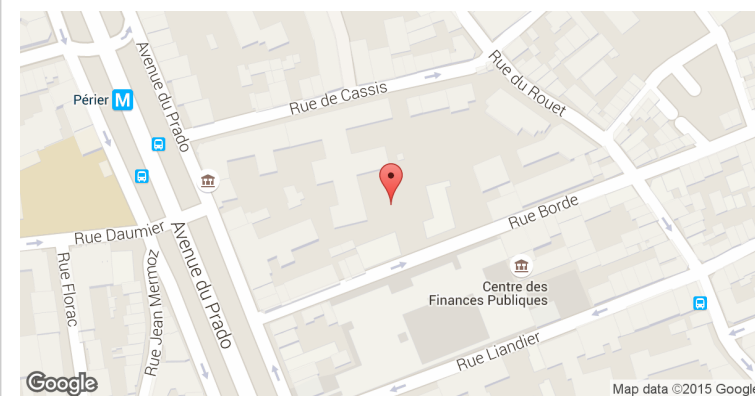
Agencé sur 19 m² (Loi carrez), il offre :

- Une pièce principale
- Une cuisine équipée hotte, frigo, four et plaques
- Une salle d'eau et WC à l'intérieur avec sèche-serviette
- Un balcon de 9 m² au calme avec une vue sur la cour
- Du parquet au sol
- Un chauffage individuel électrique
- Une penderie
- Des placards
- Du double vitrage

Conditions de locations : accepte les étudiants (garant obligatoire).

A proximité du bus, métro, école, commerces, Lycée, facultés et toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

