

REF : 78271

**Appartement - Location : 18 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 11<sup>ème</sup> arrdt • Saint-Marcel

**380 € / mois**  
dont 20 € de charges



Type de bien : T1

Surface : 18 m<sup>2</sup>

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

*A louer jolie studette en parfait état, très lumineux, exposé sud, au rez-de-chaussée sans ascenseur et situé dans le 11<sup>ème</sup> arrondissement de Marseille*

Agencé sur 18 m<sup>2</sup>, il offre :

- Une pièce principale
- Une salle d'eau avec un WC

*Idéal pour les étudiants.  
Charges: 20 euros.  
Libre immédiatement.  
Matériaux moderne et de qualité.*

*A proximité de toutes commodités (métro, tramway, écoles etc...)*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



## MES NOTES PERSONNELLES :

## NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

